



---

# Z á p i s

ze zasedání zastupitelstva Obce Nelahozeves,  
které se konalo dne 13. 01. 2015  
v zasedací místnosti, Zagarolská 313, Nelahozeves

---

Zahájeno: 18:00 hodin  
Ukončeno: 20:05 hodin  
Zapsala: Zuzana Dvořáková

Zápis vyhotoven dne: 20. 1. 2015

## Zahájení zasedání zastupitelstva obce

Zahájení zasedání v 18:00 hodin

Dámy a pánové,  
vítám Vás na dnešním zasedání zastupitelstva obce Nelahozeves. Dnešní jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno a dle prezenční listiny (příloha č. 1) je přítomno 9 členů zastupitelstva obce, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Konstatuji, že zápis z minulého zasedání byl vyhotoven, podepsán ověřovateli zápisu, nebyla proti němu vznesena připomínka a je uložen na Obecním úřadu a zveřejněn na webových stránkách obce.

Konstatuji, že zapisovatelky pořizují pro účely zápisu ze zasedání zastupitelstva zvukovou nahrávku, která není archivována. Pokud je zde někdo, kdo pořizuje vlastní zvukovou nahrávku, žádám, aby se představil a sdělil přítomným pro jaké účely tak činí.

Představil se:

Miloš Mojžíš - nahrávka za účelem zveřejnění na portálu Nela.cz

### 1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

V souladu se zákonem o obcích navrhuji určit za zapisovatele zasedání Zastupitelstva obce Nelahozeves **paní Zuzanu Dvořákovu a paní Ing. Sylvu Veličovou.**

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno 9-ti hlasy.

Dále navrhuji, aby byli určeni tito zastupitelé:

- Mgr. Josef Kukla
- Ladislav Velič

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno 9-ti hlasy.

#### **Usnesení č. 1/1/2015 Určení ověřovatelů a zapisovatelů**

Zapisovatelkami zápisu byly určeny paní Zuzana Dvořáková a Ing. Veličová Sylva.

Ověřovateli zápisu byli určeni zastupitel Mgr. Josef Kukla a Ladislav Velič.

## 2. Schválení programu

### Program zasedání:

1. Schválení smlouvy zateplení budovy MŠ v ul. Zagarolská čp. 313, Nelahozeves
2. Rozpočtové opatření č. 6/2014
3. Doplnění usnesení č. 13/11/2014 o odměňování neuvolněného starosty na období 11 a 12/2014
4. Zahájení veřejné diskuze o investičních prioritách na rok 2015
5. Diskuze

Doplnění programu:

1/ Složení slibu zastupitele Pavla Matouška

5/ Schválení smlouvy o poskytování služeb v oblasti nakládání s odpady s firmou Regios, a. s.

7/ Volba předsedy finančního výboru

Kdo je pro doplnění programu?

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno 9- ti hlasy.

### **Usnesení č. 2/1/2015 Program zasedání**

1. Složení slibu zastupitele Pavla Matouška
2. Schválení smlouvy zateplení budovy MŠ v ul. Zagarolská čp. 313, Nelahozeves
3. Rozpočtové opatření č. 6/2014
4. Doplnění usnesení č. 13/11/2014 o odměňování neuvolněného starosty na období 11 a 12/2014
5. Schválení smlouvy o poskytování služeb v oblasti nakládání s odpady s firmou Regios, a. s.
6. Zahájení veřejné diskuze o investičních prioritách na rok 2015
7. Volba předsedy finančního výboru
8. Diskuze

## 3. Složení slibu zastupitele Pavla Matouška

Dne 7. 1. 2014 bylo na obecní úřad doručeno vzdání se mandátu zastupitelky Mgr. Petry Urbanové dle § 55 odst. 2 písm. a) zákona č. 491/2001 Sb., mandát zaniká dnem, kdy starosta obdrží písemnou rezignaci člena zastupitelstva obce na jeho mandát.

Dle zákona 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstva, dle § 56 odst. 1 – uprázdnil-li se mandát v zastupitelstvu obce, nastupuje za člena tohoto zastupitelstva náhradník z kandidátní listiny téže volební strany v pořadí podle § 45 odst. 5, a to dnem následujícím po dni, kdy došlo k zániku mandátu.

Dne 8. 1. 2015 se novým zastupitelem stal pan Pavel Matoušek.

Dovolte mi, abych Vám představil nového člena zastupitelstva obce pana Pavla Matouška a zároveň bych požádal pana Pavla Matouška, aby předstoupil před zastupitelstvo a složil zákonem předepsaný slib člena zastupitelstva obce a slovem „slibuji“ složil slib.

Nyní přečtu slib:

**„Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě v zájmu obce a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“**

A nyní žádám pana Pavla Matouška, aby slovem „**slibuji**“ složil slib do mých rukou a podepsal tento slib. (Slíb – příloha č. 2)

Na základě toho, že se pan Pavel Matoušek stal novým členem zastupitelstva je potřeba ho pověřit prováděním svatebních a občanských obřadů a pověření užívat závěsný odznak se státním znakem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo pověření zastupitele Pavla Matouška prováděním svatebních a občanských obřadů a souhlasí s nošením závěsného odznaku se státním znakem v těchto případech:

- 1) Při provádění svatebních obřadů
- 2) Při provádění občanských obřadů (vítání občánků, zlaté svatby, apod.)

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno 9-ti hlasy.

#### **Usnesení č. 3/1/2015 Pověření prováděním svatebních a občanských obřadů a pověření užívat odznak se státním znakem**

Zastupitelstvo obce schválilo pověření zastupitele Pavla Matouška prováděním svatebních a občanských obřadů a souhlasí s nošením závěsného odznaku se státním znakem v těchto případech:

- 1) Při provádění svatebních obřadů
- 2) Při provádění občanských obřadů (vítání občánků, zlaté svatby, apod.)

#### **4. Schválení smlouvy zateplení budovy MŠ v ul. Zagarolská čp. 313, Nelahozeves**

Na přelomu roku proběhlo výběrové řízení na zateplení budovy MS v ul. Zagarolská čp. 313, Nelahozeves. Podmínky splnilo 5 firem. Byla vybrána firma s nejnižší nabídkou. Byla připravena smlouva, kterou zkontroloval kontrolní výbor a ten zjistil chyby v rozpočtu. Proto kontrolní výbor doporučuje NEPODEPISOVAT tuto smlouvu.

Tento problém byl konzultován prostřednictvím společnosti GrantElite s poskytovatelem dotace (vedoucím projektu.) Doporučený postup je zrušení výběrového řízení a jeho opakování. Zároveň obec požádala poskytovatele dotace o prodloužení termínu odevzdání podkladů do konce února.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o zateplení budovy MŠ v ul. Zagarolská čp. 313, Nelahozeves s firmou SARK Engineering s.r.o.

Hlasování

Pro: 0

Proti: 9

Zdržel se: 0

**Usnesení nebylo schváleno.**

## 5. Rozpočtové opatření č. 6/2014

Bylo připraveno rozpočtové opatření zohledňující reálné výsledky hospodaření obce k 31. 12. 2014. Hlavní rozdíly na straně výdajů souvisí s dokončením prací na hradební štolě a souvisejícím převodem finančních prostředků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 6/2014.

Hlasování

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno 9-ti hlasy.

### **Usnesení č. 4/1/2015 Rozpočtové opatření č. 6/2014**

Zastupitelstvo obce souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 6/2014.

## 6. Doplnění usnesení č. 13/11/2014 o odměňování neuvolněného starosty na období 11 a 12/2014

V usnesení ze dne 10.11.2014 13/11/2014 je uvedeno, že se za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva stanovuje maximální odměna podle nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev v platném znění. Součástí usnesení je tabulka s odměnami neuvolněných členů OZ, ve které není uvedena odměna neuvolněného starosty obce. Vypočtená částka odměny neuvolněného starosty se vypočítává jako 0,6 násobek odměny uvolněného starosty bez příplatku za matriku- to je 25.331,-Kč.

Návrh na usnesení:

Na základě usnesení č. 13/11/2014 se stanovuje odměna neuvolněného starosty obce na částku 25.331,-Kč což je 0,6 násobek odměny uvolněného starosty, která byla 42.218,-Kč. Příplatek za vedení matriky se do odměny neuvolněného starosty nezapočítává.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Pavel Matoušek)

### **Usnesení č. 5/1/2015 Doplnění usnesení č. 13/11/2014 o odměňování neuvolněného starosty na období 11 a 12/2014**

Na základě usnesení č. 13/11/2014 se stanovuje odměna neuvolněného starosty obce na částku 25.331,-Kč což je 0,6 násobek odměny uvolněného starosty, která byla 42.218,-Kč. Příplatek za vedení matriky se do odměny neuvolněného starosty nezapočítává.

## 7. Schválení smlouvy o poskytování služeb v oblasti nakládání s odpady s firmou Regios

Jedná se o dotaženou smlouvu, která byla v podkladech v minulém zastupitelstvu.

Dotaženy byly:

- Odstavec 3.3. .... Kde již není automatické navyšování paušální částky v případě navýšení zákonného poplatku za skládkování
- Odstavec 3.2 ..... který se týká technického způsobu fakturace a byl upraven tak, aby byl v souladu se zadávací dokumentací a zohledňoval platbu paušální

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o poskytování služeb v oblasti nakládání s odpady s firmou Regios, a. s.

Hlasování

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno 9-ti hlasy.

### **Usnesení č. 6/1/2015 Schválení smlouvy o poskytování služeb v oblasti nakládání s odpady s firmou Regios, a. s.**

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o poskytování služeb v oblasti nakládání s odpady s firmou Regios, a. s.

## 8. Zahájení veřejné diskuze o investičních prioritách na rok 2015

Byla zahájena veřejná diskuze o možných projektech rozvoje obce v nejrůznějších oblastech. Proces schvalování záměrů a jejich realizace představil starosta takto.

### Fáze 1 : Sběr podnětů.

Fáze bude ukončena výběrem možných projektů k realizaci v letech 2014, 2015, 2016 a 2017

### Fáze 2 : Hodnocení proveditelnosti vybraných podnětů

Fáze bude ukončena výběrem těch podnětů, které jsou proveditelné a stanou se „investičním záměrem obce“.

### Fáze 3 : Výběr záměrů k realizaci v roce 2015

Fáze bude ukončena úpravou rozpočtu obce na rok 2015.

Podněty diskutované před zasedáním zastupitelstva a v jeho průběhu...

- Kanalizace splašková Vltavská, Příčná, Zagarolská
- Kanalizace splašková Lešany
- Oprava silnice Vltavská
- Budova Lešany č. p. 20 - rekonstrukce
- Kulturní dům – fasáda + úprava okolí (zpevněná plocha na parkování)
- Mobiliář (vývěsní tabule, lavičky, odpadkové koše)
- Chodník Pod Hájem
- Víceúčelové hřiště
- Dětské hřiště
- Odstranění černé skládky p. č. 111 v k. ú. Lešany
- Retenční nádrž p. č. 111
- Oprava autobusových zastávek
- Informační centrum (ze zastávky ČD)
- Označení obce – propagace Dvořákovy Nelahozevsi

- Zámecký park Antonína Dvořáka
- Oprava silnice – Lešany
- Oprava cesty z Lešan do Nelahozevsi (dolní resort)
- Oprava silnice Pod Strání
- Školní jídelna
- Dešťová kanalizace do hradební štoly
- Oprava/zbourání hřiště v resortu
- Domov důchodců
- Zkratky mezi Lešany – resort – cesty, osvětlení
- Osvětlení od miřejovického mostu, osvětlení u PTZ
- Chodníky Vltavská, Zagarolská
- Voda v dolním resortu (retenční nádrž)
- Propojení ulic v Lešanech
- Turistický ruch (cesty)
- Oprava komunikace Školní
- Navýšení kapacity škola, školka
- Sdílené technické složky
- Budova OÚ – oprava fasády, změna vytápění (nebo nová)
- Dokončení kanalizace + napojení

Ukončení fáze sběru podnětů do 31. 1. 2015.

## 9. Volba předsedy finančního výboru

Jelikož nám odstoupila zastupitelka Mgr. Petra Urbanová, která byla předsedkyní finančního výboru uvolnilo se místo předsedy.

Návrh na předsedu:

P. Šimek navrhuje pana Pavla Matouška.

P. Velič navrhuje pana Ing. Václava Tureckého. Pan Turecký se funkce vzdává.

Kdo je pro, aby se novým předsedou finančního výboru stal pan Pavel Matoušek?

Hlasování

Pro: 5 (Matoušek, Šimek, Velič, Riegertová, Turecký)

Proti: 0

Zdržel se: 4 (Kratochvíl, Kebrle, Kukla, Dittrichová)

### **Usnesení č. 7/1/2015 Volba předsedy finančního výboru**

Zastupitelstvo obce schválilo nového předsedu finančního výboru pana Pavla Matouška.

## 10. Diskuze

- p. Riegertová (školní rada) informovala o volném místu učitelky na ZŠ, vychovatelky a uklízečky pro maminky na MD a pro důchodce
- volné pobíhání psů u nadjezdu
- kulturní akce
- dětské hřiště – dotační titul spoluúčast 30 % při podání do poloviny února
- 

Kdo je pro, aby se do příštího zasedání připravili projekty na dětské hřiště?

Hlasování  
Pro: 8  
Proti: 0  
Zdržel se: 1 (Turecký)

**Usnesení č. 8/1/2015 Příprava projektů do příštího zasedání na vybudování dětského hřiště**  
Zastupitelstvo obce schválilo přípravu projektu do příštího zasedání na vybudování dětského hřiště.

Zasedání ukončuji ve 20:05 hodin.

Mgr. Josef Kukla  
ověřovatel

Ladislav Velič  
ověřovatel

Ing. Josef Kebrle  
starosta