



Z á p i s

**ze zasedání zastupitelstva Obce Nelahozeves,
které se konalo dne 21. 7. 2015
v zasedací místnosti, Zagarolská 313, Nelahozeves**

Zahájeno: 18:01 hodin
Ukončeno: 18:54 hodin

Zapsala: Zuzana Dvořáková

Zápis vyhotoven dne: 22. 7. 2015

Zahájení zasedání zastupitelstva obce

Zahájení zasedání v 18:01 hodin.

Dámy a pánové,

vítám Vás na dnešním zasedání zastupitelstva obce Nelahozeves. Dnešní jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno a dle prezenční listiny (příloha č. 1) je přítomno 7 členů zastupitelstva obce. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Omluveni: František Šimek, Ing. Václav Turecký

Ostatní zastupitelé přítomni.

Konstatuji, že zápis z minulého zasedání byl vyhotoven, podepsán ověřovateli zápisu a je uložen na Obecním úřadu a zveřejněn na webových stránkách obce.

Byla vznesena jedna připomínka k zápisu, zveřejněném na webu obce. Nebylo zveřejněno, který ze zastupitelů byl přítomen na zastupitelstvu, resp. kdo byl omluven. K tomuto konstatuji, že na OU je k dispozici prezenční listina jako příloha zápisu. Podle této prezenční listiny uvádím do zápisu, že z minulého zasedání zastupitelstva byli omluveni zastupitelé Václav Turecký a Pavel Matoušek.

Dále konstatuji, že zapisovatelky požizují pro účely zápisu ze zasedání zastupitelstva zvukovou nahrávku. Pokud je zde někdo, kdo pořizuje vlastní zvukovou nahrávku, žádám, aby se představil a sdělil přítomným pro jaké účely tak činí.

Představila se:

p. Mojžišová - nahrávka za účelem zveřejnění na portálu Nela.cz

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Navrhuji určit za zapisovatele zasedání Zastupitelstva obce Nelahozeves **paní Zuzanu Dvořákovou a paní Ing. Sylvu Veličovou.**

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno 7-mi hlasy.

Dále navrhuji, aby byli určeni tito zastupitelé jako ověřovatelé zápisu zastupitelka Květuše Dittrichová a zastupitel Ladislav Velič.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno 7-mi hlasy.

Usnesení č. 1/7/2015 Určení ověřovatelů a zapisovatelů

Zapisovatelkami zápisu byly určeny paní Ing. Sylva Veličová a Zuzana Dvořáková.

Ověřovateli zápisu byli určeni zastupitelka Květuše Dittrichová a zastupitel Ladislav Velič

2. Schválení programu

Program zasedání:

- 1) Schválení přímého zadání veřejné zakázky – kanalizace Vltavská, Zahradní, Příčná
- 2) Záměr prodeje části pozemku č. 75/3 v k.ú. Nelahozeves – pod trafostanicí, realizovanou v roce 2009 pro společnost ČEZ
- 3) Projednání záměru na akci „Čekací stání pro malá plavidla – plavební komora Miřejovice“
- 4) Diskuze

Doplnění programu:

- 1) Oprava vnitřní směrnice – veřejné zakázky (oprava horní hranice limitu pro veřejné zakázky v čl. 6. Jedná se o administrativní chybu při přípravě směrnice. Je třeba uvést do souladu se spodní hranicí zákona o veřejných zakázkách.

V bodu diskuze potom uvedeme informace k zahájení činnosti občanské poradny v Nelahozevsi.

Hlasování o doplnění programu:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno 7-mi hlasy.

Návrh usnesení:

Program:

- 1) Schválení přímého zadání veřejné zakázky – kanalizace Vltavská, Zahradní, Příčná
- 2) Záměr prodeje části pozemku č. 75/3 v k.ú. Nelahozeves – pod trafostanicí, realizovanou v roce 2009 pro společnost ČEZ
- 3) Projednání záměru na akci „Čekací stání pro malá plavidla – plavební komora Miřejovice“
- 4) Oprava vnitřní směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- 5) Diskuze – informace o vzniku občanské poradny

Usnesení č. 2/7/2015 Program zasedání

- 1) Schválení přímého zadání veřejné zakázky – kanalizace Vltavská, Zahradní, Příčná
- 2) Záměr prodeje části pozemku č. 75/3 v k.ú. Nelahozeves – pod trafostanicí, realizovanou v roce 2009 pro společnost ČEZ
- 3) Projednání záměru na akci „Čekací stání pro malá plavidla – plavební komora Miřejovice“
- 4) Oprava vnitřní směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- 5) Diskuze – informace o vzniku občanské poradny

3. Schválení přímého zadání veřejné zakázky – kanalizace Vltavská, Zahradní, Příčná

Jedná se o přímé zadání veřejné zakázky v souladu s vnitřní směrnicí obce Nelahozeves č. 1/2014 ve znění schválené usnesením zastupitelstva č. 3/5/2015 ze dne 26. 5. 2015.

Předmět zakázky:

- 1) prověření hydraulické funkce tlakové kanalizace Vltavská, Zahradní, Příčná
- 2) vypracování projektové dokumentace ve stupni pro realizaci stavby DRS, DVZ, obsahující soupis prací, výkaz výměr a kontrolní rozpočet – Dokončení tlakové oddílné kanalizace Vltavská, Zahradní, Příčná

Zhotovitel: VHS Projekt, Ing. Martin Jakoubek, Zlončice čp. 144, 278 01 Kralupy nad Vltavou

Zdůvodnění:

- technické souvislosti díla s provedeným auditem tlakové kanalizace Vltavská, Zahradní, Příčná
- technická souvislost s projektem výstavby kanalizace Nová Ves, se kterou v budoucnu bude naše kanalizace tvořit jednu soustavu
- k překročení hodnoty 200.000,-Kč došlo zahrnutím prověření hydraulické funkce nedokončené kanalizace do předmětu zakázky

Předložený záměr byl zveřejněn po dobu 15 dnů na úřední desce obce a nebyly k němu vzneseny připomínky.

Rozprava:

p. Behenský – „proč byl vybrán p. Jakoubek, když mu minulé zastupitelstvo nevěřilo“

p. Kebrle – „firma VHS Projekt byla vybrána proto, protože firma prováděla technický audit a už má veškeré informace o kanalizaci, tím šetříme čas a peníze a dalším důvodem je technická souvislost s kanalizací Nová Ves se kterou bude naše kanalizace do budoucna tvořit jednu soustavu.“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zadání veřejné zakázky

- 1) prověření hydraulické funkce tlakové kanalizace Vltavská, Zahradní, Příčná
- 2) vypracování projektové dokumentace ve stupni pro realizaci stavby DRS, DVZ, obsahující soupis prací, výkaz výměr a kontrolní rozpočet – Dokončení tlakové oddílné kanalizace Vltavská, Zahradní, Příčná

zhotoviteli VHS Projekt, Ing. Martin Jakoubek za cenu 230.000,-Kč bez DPH

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno 7-mi hlasy.

Usnesení č. 3/7/2015 Schválení přímého zadání veřejné zakázky – kanalizace Vltavská, Zahradní, Příčná

Zastupitelstvo obce schvaluje zadání veřejné zakázky

- 1) prověření hydraulické funkce tlakové kanalizace Vltavská, Zahradní, Příčná
- 2) vypracování projektové dokumentace ve stupni pro realizaci stavby DRS, DVZ, obsahující soupis prací, výkaz výměr a kontrolní rozpočet – Dokončení tlakové oddílné kanalizace Vltavská, Zahradní, Příčná

zhotoviteli VHS Projekt, Ing. Martin Jakoubek za cenu 230.000,-Kč bez DPH

4. Záměr prodeje části pozemku č. 75/3 v k.ú. Nelahozeves – pod trafostanicí

Předmětem nabídky je odkup části pozemku č. 75/3 v k.ú. Nelahozeves (cca 12m²), který se nachází pod trafostanicí. Tato stavba byla realizována v roce 2009. Ochranné pásmo u kompaktní zděné stanice převodem napětí z úrovně 1 kV-52kV na úroveň nízkého napětí je 2 m. (Zákon č. 458/2000 Sb., § 46)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodat část pozemku p.č. 75/3 v k.ú. Nelahozeves pod již stávající trafostanicí za cenu 250,-Kč/m².

Hlasování

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno 7-mi hlasy.

Usnesení č. 4/7/2015 Záměr prodeje části pozemku č. 75/3 v k.ú. Nelahozeves – pod trafostanicí

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodat část pozemku p.č. 75/3 v k.ú. Nelahozeves pod již stávající trafostanicí za cenu 250,-Kč/m².

5. Projednání záměru na akci „Čekací stání pro malá plavidla – plavební komora Mířejovice“

Účelem záměru je zabezpečení dostatečně kapacitních a technicky vyhovujících čekacích stání v plavební komoře Mířejovice.

„Čekací stání pro malá plavidla na Vltavě – Plavební komora Mířejovice“ žádost o souhlas vlastníka dotčeného pozemku p.č. 373 v k.ú. Nelahozeves s dočasným záborem (245m²).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nelahozeves souhlasí s umístěním stavby na pozemku obce a souhlasí s vydáním územního rozhodnutí na akci „Čekací stání pro malá plavidla na Vltavě – Plavební komora Mířejovice“ a souhlasí s dočasným záborem pozemku p. č. 373 v k.ú. Nelahozeves.

za podmínek, že prováděcí firma zaplatí dočasné dopravní značení, bude stanoveno jasné časové omezení akce a zajištěna průjezdnost komunikace dvěma jízdními pruhy současně

Hlasování

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno 7-mi hlasy.

Usnesení č. 5/7/2015 Souhlas s umístěním stavby a souhlas s dočasným záborem pozemku p.č. 373 v k.ú. Nelahozeves

Zastupitelstvo obce Nelahozeves souhlasí s umístěním stavby na pozemku obce a souhlasí s vydáním územního rozhodnutí na akci „Čekací stání pro malá plavidla na Vltavě – Plavební komora Mířejovice“ a souhlasí s dočasným záborem pozemku p. č. 373 v k.ú. Nelahozeves.

za podmínek, že prováděcí firma zaplatí dočasné dopravní značení, bude stanoveno jasné časové omezení akce a zajištěna průjezdnost komunikace dvěma jízdními pruhy současně

6. Oprava vnitřní směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Ve znění vnitřní směrnice obce Nelahozeves o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu je chyby v horní hranici zakázky malého rozsahu v čl. 6 této směrnice. Ve směrnici je částka 3. 000. 000,-Kč. Správně má být uvedeno 2.000.000,-Kč což je hranice, od které se zadávání řídí zákonem o zadávání veřejných zakázek.

Navrhované znění nadpisu čl. 6 směrnice:

Čl. 6

Závazná pravidla pro zadávání veřejných zakázek na dodávky a služby v hodnotě od 800.000,-Kč bez DPH do 2.000.000,-Kč bez DPH a veřejných zakázek na stavební práce v hodnotě od 800.000,-Kč do 6.000.000,-Kč bez DPH

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Vnitřní směrnici obce Nelahozeves č. 1/2014, ve znění schváleném usnesením zastupitelstva č. 6/7/2015 ze dne 21. 7. 2015

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Pavel Matoušek)

Schváleno 6-ti hlasy.

Usnesení č. 6/7/2015 Oprava vnitřní směrnice

Zastupitelstvo obce schvaluje Vnitřní směrnici obce Nelahozeves č. 1/2014, ve znění schváleném usnesením zastupitelstva č. 6/7/2015 ze dne 21. 7. 2015

Aktuální znění směrnice je přílohou tohoto zápisu (příloha č. 2)

7. Diskuze

Občanská poradna Nelahozeves – slovo předáno p. Ryšavému

Od 19. 7. 2015 zahajuje činnost Občanská poradna Nelahozeves. Občanský poradce Ing. Mgr. Jan Ryšavý.

Místo: Klubovna Zagarolská čp. 313, Nelahozeves

Termín: každou neděli od 10:00 – 13:00 hodin (mimo 15. 8. a 13. 9. 2015)

Objednání se + stručné téma: telefonicky na 731 168 704 nebo e-mail rysjb@seznam.cz V určených hodinách lze i bez objednání, objednání však mají přednost.

První konzultace konkrétního problému je pro občany Nelahozevsi zcela zdarma. Případné další konzultace nebo zastupování v daném konkrétním problému již mimo občanskou poradnu dle dohody.

Dešťová kanalizace v ulici nádražní: dotaz zda je řešena povodňová klapka.

Odpověď - ano, čeká se na rozhodnutí o přidělení dotace.

Dopravní situace na křižovatkách – dotaz na odbočky ze silnice 608.

Odpověď – byly nainstalovány nové patníky, obě křižovatky pak budou součástí auditu BSP na silnici 608, který bude podkladem pro případné jednání při avizované rekonstrukci silnice 608.

Zasedání ukončeno v 18:54 hodin.

Ladislav Velič
ověřovatel

Květuše Dittrichová
ověřovatel

Ing. Josef Kebrle
starosta