



Z á p i s

ze zasedání Zastupitelstva obce Nelahozeves,
které se konalo dne 29. 2. 2016
v zasedací místnosti, Zagarolská 313, Nelahozeves

Zahájeno: 18:00
Ukončeno: 19:54

Zapsala: Zuzana Dvořáková

Zápis vyhotoven dne: 1.3.2016

Zahájení zasedání zastupitelstva obce

Zahájení zasedání v 18:00 hodin.

Dámy a pánové,
vítám Vás na dnešním zasedání zastupitelstva obce Nelahozeves. Dnešní jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno a dle prezenční listiny (příloha č. 1) je přítomno 9 členů zastupitelstva obce.

Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Konstatuji, že zápis z minulého zasedání byl vyhotoven, podepsán ověřovateli zápisu, nebyla proti němu vznesena připomínka a je uložen na obecním úřadu a zveřejněn na webových stránkách obce.

Konstatuji, že zapisovatelky požizují pro účely zápisu ze zasedání zastupitelstva zvukovou nahrávku. Pokud je zde někdo, kdo pořizuje vlastní zvukovou nahrávku, prosím, aby se představil a sdělil přítomným pro jaké účely tak činí.

Představil se: Miloš Mojžíš – nahrávka za účelem zveřejnění na portálu Nela.cz

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Navrhuji určit za zapisovatelky zasedání Zastupitelstva obce Nelahozeves **paní Zuzanu Dvořákovou a paní Štěpánku Rubešovou.**

Hlasování:
Pro: 9
Proti: 0
Zdržel se: 0

Schváleno 9-ti hlasy.

Dále navrhuji, aby byli určeni tito zastupitelé jako ověřovatelé zápisu zastupitele Ladislava Veliče a Jiřího Kratochvíla

Hlasování:
Pro: 7
Proti: 0
Zdržel se: 2 (Velič, Kratochvíl)

Schváleno 7-mi hlasy.

Usnesení č. 1/2/2016 Určení ověřovatelů a zapisovatelů

Zapisovatelkami zápisu byly určeny paní Zuzana Dvořáková a paní Štěpánka Rubešová.
Ověřovateli zápisu byli určeni zastupitel Ladislav Velič a Jiří Kratochvíl.

2. Schválení programu

Program zasedání:

1. Rozpočtové opatření č. 1/2016
2. Kupní smlouva mezi Auré v.o.s. a obcí Nelahozeves na pozemek parc. č. 63/3 v k. ú. Nelahozeves (vstup do MŠ Nelahozeves) a parc. č. 40 v k. ú. Lešany (park s dětským hřištěm)
3. Nabídka obci k odkoupení pozemku p.č.197/218 v k. ú. Nelahozeves
4. Nabídka obci k odkoupení pozemku p.č. 256/23 v k. ú. Nelahozeves
5. Smlouva o společném školském obvodu
6. Vlajka pro Tibet
7. Kanalizace – informace o dalším postupu výstavby kanalizace v obci
8. Schválení výše spoluúčasti občanů na výstavbu kanalizace (Vltavská, Zahradní, Příčná, Nová)
9. Schválení záměru – přímé zadání veřejné zakázky
10. Diskuze

Doplnění programu:

- Schválení podání dotace – oprava pamětního kříže císařovně Sisi
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. iv-12-6019652/vb/01

Návrh usnesení:

1. Rozpočtové opatření č. 1/2016
2. Kupní smlouva mezi Auré v.o.s. a obcí Nelahozeves na pozemek parc. č. 63/3 v k. ú. Nelahozeves (vstup do MŠ Nelahozeves) a parc. č. 40 v k. ú. Lešany (park s dětským hřištěm)
3. Nabídka obci k odkoupení pozemku p.č.197/218 v k. ú. Nelahozeves
4. Nabídka obci k odkoupení pozemku p.č. 256/23 v k. ú. Nelahozeves
5. Smlouva o společném školském obvodu
6. Vlajka pro Tibet
7. Kanalizace – informace o dalším postupu výstavby kanalizace v obci
8. Schválení výše spoluúčasti občanů na výstavbu kanalizace (Vltavská, Zahradní, Příčná, Nová)
9. Schválení záměru – přímé zadání veřejné zakázky
10. Schválení podání dotace – oprava pamětního kříže císařovně Sisi
11. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. iv-12-6019652/vb/01
12. Diskuze

Kdo je pro schválení programu v tomto znění?

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno 9-ti hlasy.

Usnesení č. 2/2/2016 Program zasedání

1. Rozpočtové opatření č. 1/2016
2. Kupní smlouva mezi Auré v.o.s. a obcí Nelahozeves na pozemek parc. č. 63/3 v k. ú. Nelahozeves (vstup do MŠ Nelahozeves) a parc. č. 40 v k. ú. Lešany (park s dětským hřištěm)
3. Nabídka obci k odkoupení pozemku p.č.197/218 v k. ú. Nelahozeves
4. Nabídka obci k odkoupení pozemku p.č. 256/23 v k. ú. Nelahozeves
5. Smlouva o společném školském obvodu
6. Vlajka pro Tibet
7. Kanalizace – informace o dalším postupu výstavby kanalizace v obci
8. Schválení výše spoluúčasti občanů na výstavbu kanalizace (Vltavská, Zahradní, Příčná, Nová)

Schválení záměru – přímé zadání veřejné zakázky

9. Schválení podání dotace – oprava pamětního kříže císařovně Sisi
10. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. iv-12-6019652/vb/01
11. Diskuze

3. Rozpočtové opatření č. 1/2016

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 1/2016. (viz příloha č. 2)

Jedná se o:

- a) Na straně příjmů - úprava částky finanční podpory ze Středočeského kraje
- b) Na straně výdajů - navýšení výdajů na nákup pozemků, z důvodu nákupu pozemku, navazuje na usnesení č. 12/1/2016

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2016.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno 9-ti hlasy.

Usnesení č. 3/2/2016 Rozpočtové opatření č. 1/2016

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2016.

4. Kupní smlouva mezi Auré v.o.s. a obcí Nelahozeves na pozemek parc. č. 63/3 v k. ú. Nelahozeves (vstup do MŠ Nelahozeves) a parc. č. 40 v k. ú. Lešany (park s dětským hřištěm)

Kupní smlouva mezi AURÉ, v. o. s., (zvláštní správce konkursní podstaty úpadce Státní statek Křivoklát v likvidaci) a obcí Nelahozeves na pozemek parc. č. st. 63/3 v k. ú. Nelahozeves (vstup do MŠ Nelahozeves) o výměře 163 m² za odhadní cenu 15.000,-Kč a na pozemek p.č. 40 v k. ú. Lešany u Nelahozevsi (park s dětským hřištěm v Lešanech) o výměře 1692 m² za 320.000,-Kč. Zastupitelstvo obce schválilo podání žádosti na odkoupení pozemku dne 7. 12. 2015 usnesením č. 4/12/2015.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu uzavřenou mezi AURÉ, v. o. s., (zvláštní správce konkursní podstaty úpadce Státní statek Křivoklát v likvidaci) a obcí Nelahozeves na pozemek parc. č. 63/3 v k. ú. Nelahozeves o výměře 163m² za odhadní cenu 15.000,-Kč a na pozemek p. č. 40 v k. ú. Lešany u Nelahozevsi o výměře 1692m² za odhadní cenu 320.000,-Kč. Celková cena 335.000,-Kč.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno 9-ti hlasy.

Usnesení č. 4/2/2016 Kupní smlouva mezi Auré v.o.s. a obcí Nelahozeves

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu uzavřenou mezi AURÉ, v. o. s., (zvláštní správce konkursní podstaty úpadce Státní statek Křivoklát v likvidaci) a obcí Nelahozeves na pozemek parc. č. 63/3 v k. ú. Nelahozeves o výměře 163m² za odhadní cenu 15.000,-Kč a na pozemek p. č. 40 v k. ú. Lešany u Nelahozevsi o výměře 1692m² za odhadní cenu 320.000,-Kč. Celková cena 335.000,-Kč.

5. Nabídka obci k odkoupení pozemku p.č. 197/218 v k. ú. Nelahozeves

P. Kovář nabízí obci k odkoupení pozemek p.č. 197/218 v k. ú. Nelahozeves o celkové výměře 84 m². Tento pozemek je v současné době užíván jako místní komunikace – ulice Zahradní. V komunikaci jsou vedeny inženýrské sítě. Navrhovaná cena obcí je 100 Kč/m².

Rozprava:

p. Riegertová – kdo ponese veškeré náklady? (geometr. plán, vklad do KN)

p. Kebrle – veškeré náklady bude hradit prodávající

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr odkoupit pozemek p.č. 197/218 v k. ú. Nelahozeves o celkové výměře 84 m² za cenu 100,-Kč/m².

Hlasování:
Pro: 9
Proti: 0
Zdržel se: 0

Schváleno 9-ti hlasy.

Usnesení č. 5/2/2016

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr odkoupit pozemek p.č. 197/218 v k. ú. Nelahozeves o celkové výměře 84 m² za cenu 100,-Kč/m².

6. Nabídka obci k odkoupení pozemku p.č. 256/23 v k. ú. Nelahozeves

P. Žambůrek Milan nabízí obci k odkoupení pozemek p. č. 256/23 v k. ú. Nelahozeves o celkové výměře 52 m². Tento pozemek je v současné době využíván jako účelová komunikace – ulice U Podjezdu. Navrhovaná cena obcí je 100,-Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr odkoupit pozemek p.č. 256/23 v k. ú. Nelahozeves o celkové výměře 52 m² za cenu 100,-Kč/m².

Hlasování:
Pro: 9
Proti: 0
Zdržel se: 0

Schváleno 9-ti hlasy.

Usnesení č. 6/2/2016

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr odkoupit pozemek p.č. 256/23 v k. ú. Nelahozeves o celkové výměře 52 m² za cenu 100,-Kč/m².

7. Smlouva o společném školském obvodu

Navazuje na zasedání zastupitelstva konaného 25. 1. 2016.

Od minulého zasedání proběhlo jednání se starostou Veltrus a paní ředitelskou základní školy Veltrusy. Ty vyjádřily vůli i nadále přijímat ke studiu žáky 2. stupně ZŠ z obce Nelahozeves. Uvedená smlouva je tak pojistkou pro situaci až populační vlna, která je nyní na 1. stupni ZŠ dospěje na 2. stupeň ZŠ. Schválení této smlouvy nijak neovlivňuje právo rodičů na svobodný výběr školy ani právo ZŠ Veltrusy přijmout ke studiu žáky Nelahozevsi.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje „Dohodu o vytvoření společného školského obvodu spádové školy“ mezi městem Kralupy nad Vltavou a obcí Nelahozeves.

Hlasování:
Pro: 9
Proti: 0
Zdržel se: 0

Schváleno 9-ti hlasy.

Usnesení č. 7/2/2016

Zastupitelstvo obce schvaluje dohodu o vytvoření společného školského obvodu spádové školy mezi městem Kralupy nad Vltavou a obcí Nelahozeves.

8. Vlajka pro Tibet

Tak jako minulý rok předkládám zastupitelstvu ke schválení vyvěsit vlajku pro Tibet.

Návrh usnesení:

Kdo je pro schválení vyvěsit vlajku pro Tibet.

Hlasování:
Pro: 3 (Matoušek, Kebrle, Velič)
Proti: 1 (Dittrichová)
Zdržel se: 5 (Šimek, Kukla, Riegertová, Turecký, Kratochvíl)

NESSCHVÁLENO.

9. Kanalizace – informace o dalším postupu výstavby kanalizace v obci

Z důvodu rostoucího počtu dotazů občanů na další postup výstavby kanalizace v obci navrhuji usnesením zastupitelstva určit další postup výstavby kanalizace v obci.

Týká se úseků:

- ulice Nádražní (odhad nákladů 1.529.000,-Kč), – snadná napojitelnost na nyní zprovozněvanou část tlakové kanalizace
- ulice Zagarolská a přilehlé ulice (odhad nákladů 10.443.000,-Kč) – umožnit připojení tlakové kanalizace v případě potřeby i do ČOV Kralupy nad Vltavou
- ulice Pod Strání a Podhořany (odhad nákladů 17.320.000,-Kč)
- ulice Školní a V Závětíně – dokončení gravitační kanalizace (odhad nákladů 1.960.000,-Kč)

Uvedené ceny byly odhadnuty na základě vysoutěžených cen na obdobných stavbách.

Rozprava:

p. Kratochvíl – částka 1.529.000,-Kč za Nádražní ulici je komplet i s rozvojovým územím ?

p. Kebrle – částka je bez rozvojového území. Pouze ulice Nádražní. Kapacita kanalizace ale s rozvojovým územím počítá. Součástí zakázky na projekt bylo i prověření tlakové funkce stávající páteřní sítě. Tento výpočet s rozvojovým územím počítal.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje, aby práce na přípravě a dostavbě kanalizace v obci Nelahozeves probíhaly takto:

- 1) ulice Nádražní, rok 2017
- 2) ulice Zagarolská
- 3) ulice Pod Strání a Podhořany

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno 9-ti hlasy.

Usnesení č. 8/2/2016 Postup výstavby kanalizace v obci

Zastupitelstvo obce schvaluje, aby práce na přípravě a dostavbě kanalizace v obci Nelahozeves probíhaly takto:

- 1) ulice Nádražní, rok 2017
- 2) ulice Zagarolská
- 3) ulice Pod Strání a Podhořany

10. Schválení výše spoluúčasti občanů na výstavbu kanalizace (Vltavská, Zahradní, Příčná, Nová)

Z důvodu blížícího se termínu uzavření smluv mezi obcí Nelahozeves a občany obce Nelahozeves o připojení k tlakové kanalizaci je třeba stanovit výši spoluúčasti občanů. Celkové náklady na vybudování domovní přípojky a jímky tlakové kanalizace včetně čerpadla činí 80.000,- až 100.000,-Kč. Obec zajišťuje také úhradu projektové dokumentace přípojek a jímek. Z uvedených důvodů navrhuji spoluúčast občanů při připojení k tlakové kanalizaci v obci Nelahozeves na 10.000,-Kč. V případě finanční tísně občana navrhuji umožnit občanům splátkový kalendář a umožnit úhradu v 10 měsíčních splátkách po 1000,-Kč.

Rozprava zastupitelé:

p. Matoušek – navrhuji protinávrh a to spoluúčast občanů ve výši 5.000,-Kč

p. Dittrichová – souhlasím s návrhem p. Matouška, nevidím důvod, proč by lidi bydlící v Lešanech měli platit 5.000,-Kč a občané bydlící na druhém konci obce měli platit 10.000,-Kč, jsme jedna obec tak ať mají všichni občané stejné podmínky

p. Kebrle – občané v Lešanech si ale museli sami udělat projektovou dokumentaci, jejich náklady byly vyšší (např. p. Turecký výstavba kanalizace cca 22.tis, p. Šimek 15.tis.) jejich náklady byly vyšší než budou náklady občanů z ulic Vltavská, Zahradní, Příčná, ...

Rozprava občané:

p. Rothová – souhlasím s návrhem 5.000,-Kč, protože i my si budeme muset sami udělat výkopové práce a připravit si vše sami (výkopy, elektrika, revize, ...)

p. Blažek – bývalý pan starosta nám řekl, že jímky budou v chodníku, teď už víme, že to teda reálné není. My si taky budeme muset platit výkopové práce, ještě si budeme muset přivést elektriku a udělat si revizi, jistič, chráničku, i když nám bylo řečeno, že bude stačit vyvést z baráku „drát“ takže si myslím, že těch 5. tis by bylo adekvátní.

Psal jsem Vám dopis a požadoval jsem vyjádření, proč nemůže být jímka v chodníku, ale do dnešního dne jsem neobdržel odpověď. Při ústním jednání jste pokaždé uvedl jiné důvody, proto jsem chtěl písemné vyjádření. Také se mi nelíbí, proč bychom si měli dávat věcné břemeno. Jiné vesnice to mají ošetřeno jen smlouvou. Nechali jsme si smlouvu a věcné břemeno zkontrolovat právníkem a ten nám nedoporučil smlouvu v této podobě podepsat a uvedl, že věcné břemeno na pozemku snižuje cenu o 300.000,- až 500.000,-Kč.

p. Kebrle – To, že věcné břemeno snižuje cenu, není pravda, to je jen u věcných břemen např. cesty přes pozemek, ale toto tak není. Tato přípojka zvyšuje hodnotu nemovitosti.

Veškeré další otázky týkající se výstavby kanalizace v ulicích necháme do diskuze.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje spoluúčast občanů na vybudování domovních přípojek k tlakové kanalizaci v obci ve výši 5000,-Kč. Zastupitelstvo také schvaluje možnost uhradit tuto částku v 5 měsíčních splátkách po 1000,-Kč. Spoluúčast bude zakotvena ve smlouvách o připojení k tlakové kanalizaci mezi občany obce Nelahozeves a obcí Nelahozeves.

Hlasování:

Pro: 3 (Dittrichová, Kukla, Matoušek)

Proti: 4 (Šimek, Turecký, Kebrle, Riegertová)

Zdržel se: 2 (Velič, Kratochvíl)

NESCHVÁLENO

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje spoluúčast občanů na vybudování domovních přípojek k tlakové kanalizaci v obci ve výši 10.000,-Kč. Zastupitelstvo také schvaluje možnost uhradit tuto částku v 10 měsíčních splátkách po 1000,-Kč. Spoluúčast bude zakotvena ve smlouvách o připojení k tlakové kanalizaci mezi občany obce Nelahozeves a obcí Nelahozeves.

Hlasování:

Pro: 5 (Šimek, Velič, Turecký, Kebrle, Riegertová)

Proti: 2 (Matoušek, Dittrichová)

Zdržel se: 2 (Kratochvíl, Kukla)

Schváleno 5-ti hlasy.

Usnesení č. 9/2/2016 Spoluúčast občanů na vybudování domovních přípojek k tlakové kanalizaci

Zastupitelstvo obce schvaluje spoluúčast občanů na vybudování domovních přípojek k tlakové kanalizaci v obci ve výši 10.000,-Kč. Zastupitelstvo také schvaluje možnost uhradit tuto částku v 10 měsíčních splátkách po 1000,-Kč. Spoluúčast bude zakotvena ve smlouvách o připojení k tlakové kanalizaci mezi občany obce Nelahozeves a obcí Nelahozeves.

11. Schválení záměru – přímé zadání veřejné zakázky

Předmět zakázky:

- 1) zakázka na vypracování dokumentace pro stavební řízení (DSP), hodnota zakázky 190.000,-Kč
- 2) zakázka na vypracování dokumentace pro provedení stavby (DSP), hodnota zakázky 235.000,-Kč

Zhotovitel: Ing. Jaroslav Kaňka, Kmochova 515, Kralupy nad Vltavou, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby (IČ: 610 69 230)

Zdůvodnění:

- technická souvislost objednávky s provedenými pracemi studie stavby a vypracování dokumentace pro územní řízení, které byly vypracovány v loňském roce pro účely podání žádosti o dotaci
- technická souvislost s projekty sanačních prací na budově školní jídelny základní školy
- časový tlak na zadání zakázky z důvodu nutného navýšení počtu tříd prvního stupně základní školy od 1.9.2016
- včasné doplnění žádosti o stavební povolení zvýší šance na úspěch žádosti o dotaci

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přímé zadání zakázky na vypracování dokumentace pro stavební řízení (DSP), hodnota zakázky 190.000,-Kč a zakázky na vypracování dokumentace pro provedení stavby (DSP) hodnota zakázky 235.000,-Kč.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno 9-ti hlasy.

Usnesení č. 10/2/2016

Zastupitelstvo obce schvaluje přímé zadání zakázky na vypracování dokumentace pro stavební řízení (DSP), hodnota zakázky 190.000,-Kč a zakázky na vypracování dokumentace pro provedení stavby (DSP) hodnota zakázky 235.000,-Kč.

12. Schválení podání dotace – oprava pamětního kříže císařovně Sisi

Schválení podání dotace od MZeČR – dotační program 16 – udržování a obnova kulturního dědictví venkova pro rok 2016.

Oprava pamětního kříže císařovně Sisi. Byl vypracován odborný posudek na restaurování této památky s celkovým rozpočtem 360.000,-Kč /včetně úpravy nejbližšího okolí stavby/. Dotace se poskytuje do výše 70% uznatelných výdajů – to je 249.000,-Kč. Spolufinancování z vlastních zdrojů činí 111.000,-Kč. Žádost o dotaci nutno podat nejpozději do 15. 3. 2016.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o podání dotace od MZe ČR z dotačního programu 16 - udržování a obnova kulturního dědictví venkova na opravu pamětního kamenného kříže (památník Sisi). Předpokládané náklady akce jsou 360.000,-Kč, požadovaná dotace 249.000,-Kč. Vlastní zdroje obce 111.000,-Kč.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno 9-ti hlasy.

Usnesení č. 11/2/2016

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o podání dotace od MZe ČR z dotačního programu 16 - udržování a obnova kulturního dědictví venkova na opravu pamětního kamenného kříže (památník Sisi). Předpokládané náklady akce jsou 360.000,-Kč, požadovaná dotace 249.000,-Kč. Vlastní zdroje obce 111.000,-Kč.

13. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. iv-12-6019652/vb/01

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. iv-12-6019652/vb/01 – akce „Nelahozeves, Školní p. č. 86/15 – vedení kNN“. Smlouva (mezi obcí a ČEZ Distribuce, a. s.) se dotkne pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 89/1 a p. č. 305/1 v k. ú. Nelahozeves (věcné břemeno cca 46 m). Jde o zřízení nového odběrného místa v Nelahozevsi na parcele p. č. 86/15.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s. na pozemku parc. č. 89/1 a p. č. 305/1 v k. ú. Nelahozeves za účelem zřízení nového odběrného místa.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno 9-ti hlasy.

Usnesení č. 12/2/2016

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s. na pozemku parc. č. 89/1 a p. č. 305/1 v k. ú. Nelahozeves za účelem zřízení nového odběrného místa.

15. Diskuze

p. Kebrle – na tomto zasedání měl být ještě jeden bod a to udělení čestného občanství paní Čapkové. Záměrně jsem ho nedal na toto zasedání, protože si myslím, že by udělení čestného občanství mělo být slavnostnější. Chtěl bych navrhnout zastupitelstvu, že bych svolal zasedání zastupitelstva jen s tímto jedním bodem. Sešli bychom se v prostorách TJ Dynamo, kde paní Čapková léta působila jako členka a kde to měla ráda.

KANALIZACE :

p. Robek – výstavba kanalizace v ulici Nová se nás tedy netýká, musíme jednat s Novou Vsí, a proč nám to nikdo neřekl dřív? To jsme teda chodili na zasedání úplně zbytečně a smlouvy, které jsme připomínkovali se nás tedy taky netýkají.

p. Kebrle – Páteřní vedení ulice Nová je v projektu obce Nová Ves. Pokud budete mít zájem (občané bydlící v ulici Nová) můžeme se domluvit na společné schůzi i se starostou Nové Vsi, kde projednáme veškeré podmínky týkající se připojení a vybudování kanalizace.

Dodatečná informace, upřesnění k odpovědi na zastupitelstvu: Přípojky občanů v ulici Nová budou zainvestovány obcí Nelahozeves. Přípojky jako takové nejsou součástí projektu Nová Ves. Nicméně budou připojeny do kanalizační trubky patřící do projektu Nová Ves. To znamená, že smlouva o připojení ke kanalizaci bude uzavřena s obcí Nová Ves. Smluvní zajištění obecní investice do přípojek občanů bude řešeno zvláštním návrhem smlouvy.

p. Král – jsou trubky v zemi a jejich průměr kapacitně dostačující?

p. Kebrle – Součástí zakázky na doprojektování tlakové kanalizace (projektant VHS Kralupy) byla i analýza tlakové funkce páteřního vedení kanalizace. Z té vyplynulo, že průměr vedení položeného firmou Pohl je dostatečný a stávající vedení je použitelné pro plánované zprovoznění přípojek včetně rozvojového území.

p. Černý – kanalizace v ulici Nová byla jako dešťová, stavba musela být přeci nějak povolena a pokud ano zajímalo by mě, jak byla tato stavba zkolaudována

p. Kebrle – na tuto otázku bohužel teď neumím odpovědět, ale podíváme se na to a budeme Vás informovat.

p. Jirků – spolehlivost jímek, co když se jímka rozbije, za jak dlouho bude možnost opravy?

p. Kebrle – Při projektování je spolehlivost celého systému vedle přiměřených nákladů jedním ze dvou nejdůležitějších bodů. Proto je například navrženo, aby všichni obyvatelé měli stejný typ čerpadel. Do smlouvy s provozovatelem můžeme dát i za jak dlouho musí přijet na opravu. Jímky jsou navrženy tak, aby vydrželi i 48 hodin bez sepnutí čerpadla.

p. Robek – stočné se bude platit paušálně?

p. Kebrle – ano, v tuto chvíli považuji stočné formou paušálu za efektivnější z důvodu administrativní náročnosti, dodatečných nákladů resp. nákladů na získání dat z vodoměru.

p. Šimek – vydání faktur přece stejně někdo bude muset dělat

p. Kebrle – ano, ten kdo bude provozovat kanalizaci a Nesaluka o to zájem pravděpodobně nemá. Podle vodoměrů by to šlo, jen v případě, že by provozovatelem byly středočeské vodárny (Veolia). Má totiž přístup k potřebným datům. Provozovatel se vysoutěží,

p. Šimek – kdo bude kontrolovat stavy v Nesaluce?

p. Kebrle – provozovatel tlakové kanalizace, k datům bude mít přístup obec

Zasedání ukončeno v 19:54 hodin.

Ladislav Velič
ověřovatel

Jiří Kratochvíl
ověřovatel

Ing. Josef Kebrle
starosta obce