



## Město Kralupy nad Vltavou

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování  
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou  
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811  
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č. J.: MUKV 25550/2017 VYST  
SPIS. ZN.: MUKV – S 2503/2017 VYST  
POČET LISTŮ: 2  
POČET PŘÍLOH: 0  
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0

VYŘIZUJE: Ing. Milena Jakeschová  
TEL.: 315 739 911  
E-MAIL: [milena.jakeschova@mestokralupy.cz](mailto:milena.jakeschova@mestokralupy.cz)

DATUM: 10.04.2017

## OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

**Ředitelství vodních cest ČR, IČ 67981801, Nábř. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, v zastoupení společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s., IČ 47116901, Nábřežní 4, 150 56 Praha 5, Ing. Alena Řeháková (dále jen "žadatel") podali dne 27.01.2017 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Čekací stání pro malá plavidla na Vltavě – Plavební komora Miřejovice“ umístěné na p.p.č. 186/7, 191/1, 191/5, 194/5, 347, 350, 351, 352, 353, 354, 373 v k.ú. Nelahozeves, st.p.č. 835, 836, 1293 a p.p.č. 845/2, 845/5, 1136/2, 1136/3, 1144/2 v k.ú. Veltrusy a p.p.č. 883/12, 887, 888 v k.ú. Nové Ouholice.**

### Místo stavby:

Zájmové území se nachází v horní rejdě plavební komory Miřejovice (pod vtokem do náhonu MVE) a na levém břehu Vltavy nad novým mostem přes Vltavu (most na silnici 608) v k.ú. Nelahozeves, Veltrusy a Nové Ouholice. Čekací stání pro malá plavidla v horní a dolní vodě vodního díla Miřejovice jsou navrhovaná jako objekty, které funkčně souvisí s provozem plavební komory Miřejovice.

### Účel stavby:

Potřeba čekacích stání pro malá plavidla je vyvolána rozvojem rekreační plavby a situací, že v současné době nemají tato plavidla možnost vyvázání po dobu čekání na proplavení. Čekací stání se navrhuje v délce 20 m. Tato délka zabezpečí vyvázání až 3 malých plavidel při podélném stání v jedné řadě, v závislosti na jejich délce.

### Členění stavby:

SO 01 - Čekací stání v horní vodě  
SO 02 - Čekací stání v dolní vodě  
PS 01 – Osvětlení a komunikační zařízení

SO 01 - Čekací stání v horní rejdě je umístěno na pozemcích p.č. 353 a 191/5 v k.ú. Nelahozeves. PS 01 – Osvětlení a komunikační zařízení pro dolní rejdou je umístěno na pozemcích p.č. 191/5, 354, v k.ú. Nelahozeves a na pozemcích p.č. 1136/2, 845/5, 1136/3, 1144/2 a st.p.č. 836, 836 a 1293 v k.ú. Veltrusy.

SO 02 - Čekací stání v horní rejdě je umístěno na pozemcích p.č. 883/12 a 887 v k.ú. Nové Ouholice. PS 01 – Osvětlení a komunikační zařízení pro dolní rejdou je umístěno na pozemcích p.č. 887, 888 v k.ú. Nové Ouholice, pozemcích p.č. 373, 350, 351, 186/7, 194/5, 347, 352, 191/1, 191/5 v k.ú. Nelahozeves, pozemcích p.č. 845/2, 845/5, st.p.č. 836 v k.ú. Veltrusy.

### **SO 01 Čekací stání v horní vodě**

Čekací stání délky 20 m tvoří řada devíti ocelových daleb rozmístěných v přímé linii, ve vzdálenosti cca 10 m od koruny levobřežní hráze dělícího ostrůvku mezi řekou a plavebním kanálem. Osová vzdálenost daleb je 2,5 m. Na návodní straně jsou dalby vystrojeny úvaznými prvky, na opačné straně (břehové) dalby propojuje obslužná lávka o půdorysných rozměrech 20,0 x 1,53 m umístěná na konzolách v úrovni 0,5 m nad maximální plavební hladinou.

Těleso dalby tvoří ocelová roura s vnějším poloměrem DN 377 mm zabetonovaná do předvrtaného otvoru s výpažnicí 0 1.100 mm. Koruna dalby je na kótě 169,23 m n.m., minimální hloubka vetknutí do podloží je 4,5 m. Na každé z daleb je osazen jeden úvazný prvek, celkem tedy 9 kusů po 2,5 m.

### **SO 02 Čekací stání v dolní vodě**

Čekací stání délky 20 m tvoří řada devíti ocelových daleb rozmístěných v přímé linii, ve vzdálenosti cca 9 m od koruny levobřežní hráze. Osová vzdálenost daleb je 2,5 m. Na návodní straně jsou dalby vystrojeny úvaznými prvky, na opačné straně (břehové) dalby propojuje obslužná lávka o půdorysných rozměrech 20,0 x 1,53 m umístěná na konzolách v úrovni 0,5 m nad maximální plavební hladinou.

Těleso dalby tvoří ocelová roura s vnějším poloměrem DN 377 mm zabetonovaná do předvrtaného otvoru s výpažnicí 0 1.100 mm. Koruna dalby je na kótě 167,32 m n.m., minimální hloubka vetknutí do podloží je 5,0 m. Na každé z daleb je osazen jeden úvazný prvek, celkem tedy 9 kusů po 2,5 m.

Obě čekací stání budou vybavena osvětlením. Součástí stavby bude kamerový dohled oblasti stání, a rozhlasová komunikace od obsluhy plavební komor.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Městského úřadu Kralupy nad Vltavou, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští od ústního jednání a místního šetření.

Účastníci řízení mohou k předložené žádosti uplatnit své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska nejpozději v termínu do **patnácti dnů od doručení**, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Městského úřadu Kralupy nad Vltavou, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 12,00 a 12,45 - 17,15 hodin a Čt. 12 – 15 hod).

**Stavebník do 15 dnů od obdržení doloží závazné stanovisko vodoprávního úřadu MěÚ Kralupy nad Vltavou ke stavbě vodního díla dle § 104 odst.9 zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon.**

#### **Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém

je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Jiří Polák  
vedoucí stavebního úřadu  
v době nepřítomnosti zastoupen  
Ladislavou Sobotovou

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Kralupy nad Vltavou a obce Nová Ves, obce Nelahozeves, Města Veltrusy a po sejmutí vrácena potvrzená zpět.**

**Vyvěšeno dne:**

**Sejmuto dne:**

**Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.**

**Obdrží:**

- **Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. (dodejky)**
  - Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s., Nábřeží 4, 150 56 Praha 5, Ing. Alena Řeháková
  - Obec Nelahozeves
  - Město Veltrusy
  - Obec Nová Ves
  
- **Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 a) zákona č. 183/2006 Sb.**
  - Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
  - Obec Nová Ves
  - Obec Nelahozeves
  - Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5
  - MERO ČR, a.s., Veltruská 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou
  
- **Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 b) zákona č. 183/2006 Sb. (dodejky)**
  - Švandová Lenka Mgr., Hasova 3093/1, Modřany, 143 00 Praha 4
  - Šilhánová Daniela, Tovární 1265/8, Holešovice, 170 00 Praha 7
  - Čapek Josef, Miřejovice 24, 277 51 Nová Ves
  - Čapek Luboš Mgr., Hrdlovská 650, 417 05 Osek
  - Čapek Tomáš, Štěp. Bendy 583, 277 46 Veltrusy
  - Skalická Ivana, Palackého 603, 277 46 Veltrusy
  - Brunner Jan, Zagarolská 164, 277 51 Nelahozeves
  - Brunnerová Miroslava, Zagarolská 164, 277 51 Nelahozeves
  - Dubcová Kristýna Mgr., Zagarolská 164, 277 51 Nelahozeves
  - Dubec Petr Bc., DiS., Zagarolská 164, 277 51 Nelahozeves
  - Kopeček Josef, Zagarolská 164, 277 51 Nelahozeves
  - Kopečková Alena, Zagarolská 164, 277 51 Nelahozeves
  - Smělý Jan, Zagarolská 164, 277 51 Nelahozeves
  - Smělá Alice, Zagarolská 164, 277 51 Nelahozeves
  - Drtivá Věra, Zagarolská 165, 277 51 Nelahozeves
  - Horák Václav, Zagarolská 165, 277 51 Nelahozeves
  - Koblenc Pavel, Zagarolská 165, 277 51 Nelahozeves
  - Koblencová Marta, Zagarolská 165, 277 51 Nelahozeves
  - Rohanová Maria, Zagarolská 165, 277 51 Nelahozeves
  - Fuchs Lukáš, Zagarolská 315, 277 51 Nelahozeves
  - Gall Alexandr Ing., Zagarolská 315, 277 51 Nelahozeves
  - Gallová Milena, Zagarolská 315, 277 51 Nelahozeves
  - NESALUKA a.s., Senovážné nám. 1588/4, 110 00 Praha

- České přístavy, a.s., Jankovcova 1057/6, Holešovice, 170 00 Praha 7
- Czech Hydro s.r.o., nám.Míru 62/39, Město, 568 02 Svitavy
  
- **Dotčené orgány dle § 87 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb.**
  - MěÚ Kralupy nad Vltavou, odbor ŽP, Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
  - MěÚ Kralupy nad Vltavou, odbor dopravy, Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
  - MěÚ Kralupy nad Vltavou, odbor RiáSM, Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou – památková péče
  - Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10 – Vršovice
  - Krajský úřad Středočeského kraje, odbor ŽP a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
  - Státní plavební správa, Jankovcova 4, P.O.Box 28, 170 04 Praha 7 – Holešovice
  - Hasičský záchranný sbor Stř.kraje, Bezručova 3341, 276 01 Mělník
  - Krajská hygienická stanice Stř.kraje, Pražská 391, 276 01 Mělník
  
- **Ostatní (dodejky)**
  - ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín
  - Středočeské vodárny a.s., U Vodojemu 3085, Kladno
  - CETIN, Olšanská 2681/6, Praha 3, 130 84
  - GridServices s.r.o., Plynárenská 499/1, 65702 Brno
  - Energo-pro Czech, s.r.o., Náměstí Míru 62/39, 568 02 Svitavy
  - Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
  - Městský úřad, stavební úřad, Veltrusy
  
- **Veřejnou vyhláškou**  
veřejnost
  
- 1 x spis

