



Dohoda o náhradě nákladů

kteřou uzavřeli ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce a roku

Obec Nelahozeves
IČ: 00237094
se sídlem Nelahozeves, Školní 3, PSČ: 277 51,

zastoupená starostou Jakubem Bryndou
(dále jen „Obec“),

a

.....

.....

.....

na straně druhé jako zájemce (dále jen „Zájemce“)

I.

1. Zájemce projevil zájem a dne podal písemnou žádost o odprodej části pozemku parc. č. v katastrálním území, v obci Nelahozeves, který je ve vlastnictví Obce. Jedná se o část pozemku, která (*např. přiléhá k domu Zájemce, nachází se mezi domem Zájemce a veřejnou komunikací apod., příp. také přibližná výměra*)
2. Prodej uvedené části pozemku a podmínky prodeje musí schválit zastupitelstvo obce.



II.

1. Zájemce bere na vědomí a souhlasí s tím, že po uplynutí lhůty vyvěšení záměru o prodeji části pozemku a po schválení prodeje části pozemku zastupitelstvem nechá Obec vypracovat geometrický oddělovací plán. Náklady s tím Obcí vynaložené, příp. přiměřenou část nákladů odpovídající oddělené části pozemku, pokud bude geometrický plán vypracován zároveň pro více případů, se Zájemce zavazuje Obci uhradit, a to i v případě, že si svůj zájem o koupi části pozemku později rozmyslí a/nebo kupní smlouvu na oddělenou část pozemku neuzavře do 1 měsíce po předložení návrhu kupní smlouvy.
2. Zájemce bere na vědomí a souhlasí s tím, že po schválení prodeje části pozemku zastupitelstvem a po vypracování geometrického oddělovacího plánu nechá Obec připravit kupní smlouvu. Náklady s tím Obcí vynaložené se Zájemce zavazuje Obci uhradit, a to i v případě, že si svůj zájem o koupi části pozemku rozmyslí a/nebo kupní smlouvu na oddělenou část pozemku neuzavře do 1 měsíce po předložení návrhu kupní smlouvy. Náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy a návrhu na vklad doloží Obec zájemci fakturou vystavenou KVB advokátní kanceláří s.r.o.
3. Zájemce se zavazuje, že náklady podle odst. 1. a 2. uhradí při podpisu kupní smlouvy. V případě neuzavření kupní smlouvy se Zájemce zavazuje náklady uhradit do 14 dnů od doručení výzvy k zaplacení se specifikací výše nákladů podle odst. 1. a 2.

V Nelahozevsi dne

.....
Obec Nelahozeves
Jakub Brynda, starosta

.....
zájemce