

## **Návrh:**

### **Kriteria pro umístění občanů do obecního domu čp. 19, Školní ulice, Nelahozeves**

#### **I. Základní podmínky pro přijetí občana do domu čp. 19, Nelahozeves:**

- a) Žadatel je občanem obce Nelahozeves nejméně po dobu 5 let.
- b) Žadatel je občanem, který trvale žije ve spádové oblasti města Kralupy nad Vltavou  
nebo  
žadatelem může být také ten, jehož děti žijí trvale v Nelahozevsi po dobu nejméně 5 let.  
Podmínky přijetí:
  - 1) klient je ve starobním důchodu,
  - 2) klient je/bude příjemcem příspěvku na péči a je/bude příjemcem pečovatelské služby,
- c) Žadatel je osamělý senior, jehož zdravotní stav a sociální poměry odůvodňují poskytování pečovatelské služby, případně domácí ošetřovatelské péče.
- d) Žadateli je manželská dvojice seniorů, jestliže alespoň u jednoho z nich zdravotní stav a sociální poměry odůvodňují poskytování pečovatelské služby.
- e) Byt může být přiznán i osobě, která splňuje kritéria naléhavosti z hlediska sociálního.

#### **II. Kriteria naléhavosti z hlediska sociálního:**

Sociální naléhavost se posuzuje při sociálním šetření v těchto bodech :

- a) špatná dostupnost bytu
- b) nevhodné sociální zázemí
- c) klient nemá vlastní bydlení
- d) osamělost
- e) nedobré soužití v rodině
- f) domácí násilí
- g) bezmocnost
- h) průkaz ZTP nebo ZTP/P

#### **III. Právní režim nájmu bytu.**

- a) Nájem v obecním bytě bude vždy uzavřen na dobu určitou jednoho roku.

#### **IV. Postup při podávání žádosti:**

- a) Žádost o umístění do obecního bytu vyřizuje sociální komise.
- b) Po podání žádosti bude pověřenými pracovníky sociální komise provedeno sociální šetření zaměřené na vyhodnocení sociální a zdravotní situace žadatele.
- c) Při sociálním šetření se přihlíží ke skutečnosti, zda se občan snaží svou situaci řešit v rámci rodiny, nebo svých dostatečných majetkových poměrů.
- d) Na základě zjištění podá sociální komise návrh na umístění žadatele do bytu starostovi obce Nelahozeves.
- e) O přidělení bytu rozhoduje starosta obce na základě návrhu předloženého sociální komisí
- f) V nájemní smlouvě bude uvedeno, že se jedná o nájem bytu zvláštního určení.